

Rozpočet na provoz garážových stání v roce 2015

položka nákladů	roční částka	měsíční částka	měsíčně 1/39	Poznámka
pojistné objektu	6 200,00 Kč	516,67 Kč	13,25 Kč	Kooperativa na 5 mil., běžné škody
údržba, opravy	30 000,00 Kč	2 500,00 Kč	64,10 Kč	čištění podlahy, střechy objektu, mytí oken, údržba a opravy
revize požární	4 200,00 Kč	350,00 Kč	8,97 Kč	revize požární, výměna HP, revize elektro
kolky, notář. poplatky	6 500,00 Kč	541,67 Kč	13,89 Kč	v průběhu roku 2015
nájemné za pozemek	18 750,00 Kč	1 562,50 Kč	40,06 Kč	937m ² x 20,- 1m ² /rok
mzdové náklady	44 000,00 Kč	3 666,67 Kč	94,02 Kč	správce 3 000,- měsíčně (2 550,- + 450,- daň), ostatní DPP cca 700,- měs.
finanční náklady	4 000,00 Kč	333,33 Kč	8,55 Kč	bankovní poplatky za vedení účtu
elektrická energie	5 500,00 Kč	458,33 Kč	11,75 Kč	odhad pro rok 2015
vodné stočné	0,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	odhad pro rok 2015
daň z nemovitosti	11 250,00 Kč	937,50 Kč	24,04 Kč	z.č.338/92 Sb., §§ 10, 11, odst. 1 + 3, písm. c (937m ² x 4,- x 3,0)
vedení účetnictví	9 000,00 Kč	750,00 Kč	19,23 Kč	účet r. 2015
drobné výdaje+rezerva	47 800,00 Kč	3 983,33 Kč	102,14 Kč	drobné výdaje (odhad 6.800,-)+rezerva 41.000,-
C e l k e m	187 200,00 Kč	15 600,00 Kč	400,00 Kč	

Předběžná kalkulace:

Náklady v roce 2014	187 200,00 Kč
Plánovaný zisk v roce 2015	0,00 Kč
Předpis zálohy-opravy 2015	0,00 Kč
Celkem	187 200,00 Kč
Výnosy v roce 2015 (nájemné 400 Kč x 39 x 12)	187 200,00 Kč
Rozdíl	0,00 Kč

Zpracovala: Marie Petrová, předsedkyně představenstva družstva
V Brně dne: 1. prosince 2014