



Zápis z jednání členské schůze

Družstvo garážníků – Božetěchova, družstvo, Brno, Božetěchova 91a

Konané dne: 11.12.2023 v 18:30 hod.

Místo: objekt garáží Božetěchova 91a, Brno 61200

Přítomno: 19 přítomných členů disponovalo a rozhodovalo celkem 22 platnými hlasy – prezenční listina je přílohou tohoto zápisu.

Průběh jednání:

I. Zahájení, kontrola usnášeníschopnosti, volba předsedajícího

Předseda družstva pan Tomáš Adámek přivítal v 18:30 přítomné a konstatoval, že z celkového počtu 39 hlasů členů družstva je na členské schůzi přítomno 19 členů družstva (viz. úvod) s celkem 22 platnými hlasy. Schůze je tedy usnášeníschopná. (Prezenční listina je přílohou tohoto zápisu).

Poté předseda zahájil jednání členské schůze, seznámil přítomné s jejím programem podle pozvánky (viz. Pozvánka na členskou schůzi Družstva garážníků, která je přílohou tohoto zápisu).

Poté členská schůze přistoupila k volbě předsedající a zapisovatele – **předsedající byla zvolena Marie Petrová, zapisovatelem byl zvolen Ing. Tomáš Adámek**. Hlasující hlasovali zvednutím ruky, předsedající a zapisovatel byli zvoleni jednomyslně.

II. Rozpočet na rok 2024

Rozpočet na rok 2024 přiložen k zápisu.

III. Zpráva kontrolní komise a stanovisko kontrolní komise k rozpočtu

Zprávu kontrolní komise přednesl Ing. Sandler. Přiložena k zápisu.

IV. Hlasování o schválení rozpočtu na rok 2024

Rozpočet schválen 22. hlasy. Nikdo nehlasoval proti ani se nezdržel hlasování.

V. Informace o opravě stropu v garáži.

Ing. Adámek a p. Haniš seznámil členy družstva s dílčími opravou stropu garáží. V zadní části garáží v obou rozích stále dochází po prudkých deštích či sněhu k zatékání. Zřejmě bude nutné opětovně poptat firmy, které s tímto mají zkušenosti, popř. řešit částečnou rekonstrukci. Lze řešit také dočasným vnitřním zakrytím stropů plachtou/konstrukcí na zatékajících částech stropu, tak aby nedocházelo k opadávání omítky a kapání na stojící vozidla.

VI. Informace o internetovém bankovníctví a spořicímu účtu

Ing. Adámek s p. Petrovou seznámil členy se stavem účtů. Úroky na spořicímu účtu od 1.1.2023 do 31.10.2023 činí 14400Kč.

VII. Výměna člena představenstva

Ing. Adámek seznámil členy s jeho plánovaným odchodem z předsednictva družstva z pracovních a časových důvodů.

- a) Z přítomných nikdo neprojevil zájem.
- b) Zvažuje se možnost externí firmy správcovství objektu
- c) Rozhodnutí se odkládá do příští jarní schůze.

VIII. Různé

- 1) Úprava stropu nad stáním č.9 a č.10. Viz. Informace v bodu V.

IX. Kontrola, projednání a schválení zápisu z jednání členské schůze

Schváleno 22. hlasy. Nikdo nehlasoval proti ani se nezdržel hlasování.

X. Závěr

Marie Petrová konstatovala, že program členské schůze byl vyčerpán, poděkovala přítomným za účast na členské schůzi a členskou schůzi společně s Ing. Adámkem ukončila cca 19.30 hod.

Předsedající: **Marie Petrová**

Zapsal: **Ing. Tomáš Adámek**

Podpis:

Podpis.....

V Brně Dne: **11.12.2023**