

Závěrečná zpráva o hospodaření družstva za rok 2020

Náklady roku 2020 na zabezpečení služeb spojených s užíváním garáží:

režijní materiál a spotřební materiál	Kč	1 591,--
spotřeba elektřiny	Kč	5 973,08
opravy a údržba	Kč	6 219,--
nájemné pozemku	Kč	18.740,--
ekonomické služby	Kč	12.000,--
revize	Kč	5.204,75
ostatní služby	Kč	1.536,70
odměny DPP	Kč	61.200,--
daň z nemovitostí	Kč	14.055,--
pojistné objektu r.2020	Kč	6.181,--
bankovní poplatky	Kč	4.146,--

Celkem náklady Kč 136.846,53

Výnosy roku 2020:

podíl zálohy nájemného na úhradu nákladů Kč 136 846,71

Celkem výnosy Kč 136.846,71

Zisk z hospodaření roku 2020

Kč 0,18

předpis daně z příjmu

Kč 0,--

výpočet daně dle přiznání k dani za rok 2020:

zisk 0,18

zaokr. základ daně 0,-

daň z příjmu 19 % 0,-

disponibilní zisk Kč 0,18

příděl -10 % nedělitelný fond Kč 0,--

nerozdělený zisk r. 2020 Kč 0,18

(dle schválení a rozhodnutí členské základny lze použít pro úhradu ztráty příštích období, přidělit do fondu oprav, rozdělit mezi členy družstva apod.)

Zúčtování měsíční zálohy nájemného:

příjem za období 01-12/2020 (39x4800,-) Kč 187.200,-

ekonomicky oprávněné náklady roku 2020 -Kč 136.846,53

(poměrná část 3.508,89 x 39)

převod na účet dlouhodobých půjček Kč 50.353,29

(poměrná část 1.291,11 x 39)

hal.vyrovnání – výsledek hospodaření 2020 Kč 0,18

(po schválení RÚZ bude převod na účet 428 nerozdělený zisk min.let)

Zůstatky fondů Družstva garážníků-Božetěchova

účtová třída 4

stav ke dni
31.12.2020

v Kč

411 010

Základní kapitál – zapsaný v OR

78.000,-

411 020

Zákl.kapitál – další členský vklad

2,979.522,-

413 010

Fond oprav – členský vklad

39.000,-

422 010

Nedělitelný fond – při zal.družstva

7.800,-

422 020

Nedělitelný fond – tvorba ze zisku

6.694,04

428 010

Nerozdělený zisk min.let

60.246,36

431 000

Hospodářský výsl.ve schval.řízení za r.2020

0,18

475 010

Dlouhodobé přijaté zálohy na opravy (z nájemného)

387.293,06

V Brně dne 31. 1. 2021